

OÜ BALTI SILLAD sõidukelamu renditingimused:

## **1.Sõiduki kasutamise tingimused**

### 1.1

Rentnik on kohustatud kasutama sõidukit korralikult ja heaperemehelikult vastavalt Lepingus määratud tingimustele ja sihtotstarbele.

### 1.2

Sõidukit on keelatud kasutada teiste transpordivahendite pukseerimiseks, õppesõitudeks, sõidukspordi treeninguteks ja võistlusteks, tasuliste teenuste osutamiseks ning kaubaveoks.

### 1.3

Rentnik võib sõiduki juhtimise loovutada kolmandale isikule üksnes juhul, kui rendifirma on teinud sellekohase märke Lepingusse.

Loovutades juhtimisõiguse kolmandale isikule, on Rentnik kohustatud tutvustama talle Lepingu tingimusi. Juhtimisõiguse loovutamine kolmandale isikule ei vabasta Rentnikku vastutusest käesoleva Lepingu tingimuste täitmise eest, kusjuures Rentnik vastutab kolmanda isiku tegevuse eest.

### 1.4

Rentnikul või kolmandal isikul, kellele Rentnik on loovutanud juhtimisõiguse, peab olema Eesti Vabariigis kehtiv juhiluba, vähemalt 3a aastane juhistaaz ja vanus vähemalt 21 eluaastat.

### 1.5

Rentnik on kohustatud kasutama sõidukit ainult teedel, mis on teed teeseaduse mõttes ning üldkasutatavatel parkimiskohtadel ja kämpingutes. Keelatud on kasutada sõidukit töömaal tööliste eluasemena ilma Rendileandja loata

## **2.Rentniku kohustused sõiduki kasutamisel**

### 2.1

Rentnik on kohustatud enne rendiperioodi algust ja Rendifirma poolt sõiduki üleandmist Rentniku valdusse sõiduki põhjalikult üle vaatama võimalike kahjustuste tuvastamiseks. Juhul, kui Rentnik ei tuvasta kahjustusi ega taotle vastava märke tegemist Lepingusse, eeldatakse, et sõiduk on rentimise hetkel tehniliselt korras, väliste puuduste ja riketeta ning Rentnikul ei ole pretensioone sõiduki kohta.

### 2.2

Sõidukit parkides on Rentnik kohustatud sulgema sõiduki aknad ja luugid, lukustama sõiduki ukсед ja sisse lülitama signalisatsiooni, juhul, kui see on olemas. Viibides sõidukiga välisriigis, peab Rentnik tagama sõiduki ohutuse ning soovitavalt parkima sõiduki valvega parklasse.

### 2.3

Rentnik on kohustatud tagama sõiduki dokumentatsiooni ja võtmete säilimise.

### 2.4

Rentnik on kohustatud tasuma Rendifirmale kõikide Rentnikule rendiperioodil esitatud trahvinõuete eest täies ulatuses (valesti parkimine, liikluseeskirjade rikkumine jms.). Rendifirmal on õigus nime tatud trahvinõuded Rentnikult sisse nõuda 12 kuu jooksul, juhul kui Rentnik ei

ole neid nõudeid Rendifirmale tasunud ja nende nõuete olemasolu ilmneb pärast rendiperioodi lõppemist. Selliste nõuete esitamisel kohustub Rentnik alluma kohesele sundtäitmisele

### **3. Rentniku vastutus**

#### **3.1**

Rentnik vastutab sõiduki hävimise, kaotsimineku ja kahjustamise eest, mis toimub ajal, kui sõiduk on

Rentniku valduses, v.a juhul, kui Rentnik tõendab, et sõiduki hävimine, kaotsimineku või

kahjustumine toimus asjaolud

el, mis ei tulenenud temast või kolmandast isikust, kellele Rentnik

loovutas sõiduki juhtimise vastavalt Lepingu punktile 1.3.

3.2. Rentnik ei vastuta sõiduki hariliku kulumise, halvenemise ja muutuste eest, mis kaasnevad sõiduki

Lepingujärgse kasutamisega.

#### **3.2**

Rentnik on täies ulatuses vastutav sõidukile või selle seadmetele tekitatud kahju eest, kui:

3.3.1 Sõidukile ja Rendifirmale on tekitatud kahju tahtlikult ja Rentniku süül;

3.3.2 Sõidukit on juhitud alkoholihoobes või mõne muu narkootilise

aine mõju all;

3.3.3 Sõidukit on kasutatud Eesti Vabariigi seadusi rikkudes ja seaduse vastastel eesmärkidel (kuriteo sooritamisel vms.);

3.3.4 Sõidukit on kasutatud mitte vastavuses kehtivate liikluseeskirjadega;

3.3.5 Sõidukit on kasutatud käesoleva Lepingu punktis 1 märgitud tingimusi rikkudes;

3.3.6 Rentniku hooletuse või ettevaatamatuse tõttu on sõiduki dokumentatsioon ja/või sõiduki võtmed kaotsi läinud või varastatud;

3.3.7 Rentniku hooletuse (sh p.3.3.6 juhul) või süülise käitumise tõttu on sõiduk kaotsi läinud või varastatud;

3.3.8 Sõidetud on tühja rehvinga.

3.4 Rentnik on kohustatud Rendifirmale hüvitama:

3.4.1 Sõidukile või selle seadmetele tekitatud kahjustused täies ulatuses, vastavalt Rendifirma hinnakirjale;

3.4.2 Sõidukilt kaotsiläinud, varastatud või kahjustatud osade ja lisavarustuse maksumuse täies ulatuses

p.3.3.1 toodu kohaselt juhul, kui tegemist ei ole kindlustusjuhtumiga. Vahetatud varuosad on Rendifirma omand ja kuuluvad utiliseerimisele Rendifirma poolt;

3.4.3 Rentnik on kohustatud tasuma tema süül toimunud avarii või muu sõidukile tekitatud kahjustuse

tagajärjel sõiduki ajutise kasutuskõlbmatuse tõttu tekkinud sõiduki seisuaaja eest Rendifirmale saamata jäänud tulu kuni 30 päeva renditasu ulatuses juhul, kui Rendifirma seda nõuab. Seisuaega arvestatakse avarii või kahjustuse tekkimise päevast kuni sõiduki taaskasutusele võtmise päevani;

3.4.4 Lepingu punktis 3.3 toodud juhtudel on Rentnik kohustatud maksma Rendifirmale saamata jäänud tulu vastavalt Rendifirma hinnakirjale kuni sõiduki sõidukorda viimiseni või sõiduki turuhinna hüvitamiseni Rentniku poolt täies ulatuses.

3.4.5 Juhul, kui sõidukile või selle osadele tekitatakse kahju (sh ka tulekahjustused ja klaaside purunemine), see/need kaob/kaovad või varastatakse ning kui leiab aset Rentnikupoolne lepingutingimuste rikkumine, kohustub Rentnik

vaatamata sellele, kas kahju, kadumine või vargus leidis aset Rentniku (juhi) süül või mitte, korvama Rendileandjale kõik kahjud, sh ka asendamise, tagasisaamise ja remondi, samuti väärtuse langusest ja saamatajäänud renditasudest tulenevad kahjud. Saamatajäänud tuluna on Rendileandjal õigus kasseerida Rentnikult vastava sõiduki renditasu arvestatuna kuni selle ajani, kui sõiduk või asendussõiduk sai uuesti Rendileandja valdusse.

### 3.5

Rentnik kannab täielikku vastutust sõiduki kui kõrgema ohu allika tekitatud võimaliku kahju eest.

## 4. Renditasu ja arvelduste kord

### 4.1

Rendipäeva pikkuse arvestus käib täispäevades.

### 4.2

Renditasu makstakse esitatud arve alusel enne rendiperioodi algust sularahas või pangaülekandega Rendileandja arveldusarvele.

### 4.3

Rendiperioodi lõppedes ja pretensioonide puudumisel tagastatakse tagatisraha Rentnikule täies ulatuses.

### 4.4

Pretensioonide olemasolu korral kaetakse tagatisrahast kõik lepingus ettenähtud tasud ja trahvid ning ülejääk tagastatakse Rentnikule.

### 4.5

Kindlustusjuhtumi vms. kahju puhul tagastatakse tagatisraha peale juhtumi lõplikku lahendamist.

### 4.6

Enne sõiduki üleandmist on Rentnik kohustatud Rendileandjale tasuma sularahas või pangaülekandega tagatisraha.

### 4.7

Rendiperioodi ülesõitmisel tagatisraha ei tagastata, kui rendiperioodi alguseni on jäänud vähem kui üks kuu.

## **5. Rendifirma kohustused**

Rendifirma kohustub andma Rentnikule töökorras sõiduki koos ettenähtud dokumentidega kokkulepitud/Rendilepingul märgitud ajal ja kohas.

## 6. Sõiduki hooldus, kütus

### 6.1

Rentnik on kohustatud tasuma sõiduki kütusekulu rendiperioodil. Rendifirma on kohustatud andma sõiduki rendile täis kütusepaagiga ning rentnik on kohustatud sõiduki tagastama täis kütusepaagiga või hüvitama Rendifirmale iga puuduoleva kütuseliitri eest 2-€

Rentnik on kohustatud Rendifirmale hüvitama kahjud täies ulatuses sõidukisse vale kütuse tankimisega tekitatud kahjude eest.

### 6.2

Sõiduki tehnilise hoolduse tööd teostab Rendifirma, Rentnik tagab igapäevase kontrolli sõiduki tehnilise seisukorra

üle, kontrollides rehvide seisukorda, mootori õli ja jahutusvedeliku olemasolu, sõiduki valgustusseadmete, kontrolltulede ning rooliseadmete korrasolekut.

### 6.3

Rentnik on kohustatud sõiduki tagastama samas seisus, millisena sõiduk talle loovutati, st. puhtana (reoveepaak tühi, wc paak tühi, külmik sulatatud ja puhas, pliit puhastatud, elamu seest koristatud). Sõiduki samas seisus mittetagastamise korral tasub

Rentnik teenuste eest vastavalt Rendifirma hinnakirjale.

7.Rentniku kohustused kahjustuste, avarii, rikete või varguste korral

#### 7.1

Rentnik on kohustatud koheselt teavitama Rendifirmat kõikidest sõidukile tekitatud kahjustustest, sõidukiga toimunud avariist, sõiduki vargusest või rikkest.

#### 7.2

Liiklusavarii ja varguse korral on Rentnik kohustatud juhtunust teavitama ka politseid.

#### 7.3

Liiklusavarii korral on Rentnik kohustatud täitma dokumentide juures oleva blanketi "Teade Liiklusõnnetusest", süüdlase allkirjaga, millega tagatakse süüdlase tuvastus.

#### 7.4

Sõiduki rikke korral on Rentnik kohustatud pöörduma lähimasse autoteenindusse, kooskõlastades remondikoha eelnevalt Rendifirmaga.

Üldjuhul on remondikohaks vastava automargi teenindus/esindus. Rendifirmaga kooskõlastamata sõiduki rikete või remondikulud ei ole Rendifirma kohustatud Rentnikule hüvitama.

#### 7.5

Valduse kaotuse korral tuleb esitada Rendileandjale sõiduki tehniline pass ning võtmed, vastasel juhul kannab Rentnik kulud 100% ulatuses.

#### 7.6

Juhul, kui Rentnik ei toimi vastavalt punktis 7 sätestatule, vastutab ta täies ulatuses kõikide Rendifirmale tekitatud kahjude eest.

### 8.Rendifirma vastutus sõiduki rikke korral

Rendifirma ei vastuta enne rendiperioodi või selle ajal otseselt ega kaudselt Rentnikule tekkivate kahjude eest (reisi ärajäämine või katkemine, planeeritud marsruudi muutumine jms.), mis tulenevad rendiperioodi katkemise või viivitusega seoses sõiduki rikkega.

### 9.Sõiduki

tagastamine Rendilepinguga ettenähtud ajal

#### 9.1

Sõiduk tuleb tagastada kokkulepitud/Lepingus märgitud ajal ja kohas ning samas seisus, milles Rentnik sõiduki sai.

Rendileping loetakse lõpetatuks, kui sõiduk on tagastatud või kui Rentnik on saanud kinnituse sõi

duki tagastamise kohta, eelnevalt kokkulepitud/Rendilepingus märgitud paigas.

#### 9.2

Juhul, kui Rentnik ei ole tagastanud sõidukit Rendifirmale kokkulepitud/Rendilepingus märgitud ajal ja kohas ning Rendifirmaga ei ole kokku lepitud Rendilepingu pikendamise osas, teatab Rendifirma politseile sõiduki kadumisest,

kuulutab sõiduki tagaotsitavaks ja võib kasutusele võtta muud vajalikud abinõud.

### 9.3

Rendiperioodi ületamisel ilma sellekohase kokkuleppeta ja Rendifirma nõusolekuta, on Rendifirmal õigus nõuda

Rentnikult kahekordset renditasu rendiperioodi ületanud iga päeva eest, maksab ka iga üleläänud tund (rendipäeva

tasu korda kaks, jagada 24ga), lisaks kaotab rentnik õiguse tagatisrahade tagasisaamiseks ja on kohustatud

hüvitama kõik järgmise Rentniku poolt esitatud dokumenteeritud kulud (broneeringud, laevapiletid jne), mis on

tekkinud seoses sõiduki tagastamise hilinemisega.

10.Sõiduki tagastamine enne Rendilepingus ettenähtud tähtaega

Juhul, kui Rentnik tagastab sõiduki

Rendifirmale enne Rendilepingus määratud tähtaega, ei ole Rendifirma kohustatud tagastama Rentniku poolt

tasutud renditasu.

## **11.Rendilepingu katkemine**

### 11.1

Rendifirmal on õigus katkestada Rendileping, kui tuleb ilmsiks, et Rentnik on oluliselt rikkunud Rendilepingutingimusi, on sõidukit rentides esitanud Rendifirmale valeandmed või ei tule toime sõiduki ekspluatatsiooniga.

### 11.2

Kui sõiduki kasutamine muutub võimatuks sõiduki kahjustuse, rikke, avarii või varguse tõttu, loetakse Rendileping

lõppenuks hetkest, millal sellekohane kirjalik informatsioon jõuab Rendifirmani.

### 11.3

Kui Rendifirma nõuab Lepingu katkemist käeolevas punktis toodud põhjustel, on Rentnik kohustatud sõiduki

koheselt tagastama Rendifirmale.

### 11.4

Rendilepingu ülesütleisel Rendifirma poolt ei ole Rendifirma kohustatud tagastama Rentniku poolt tasutud renditasu.

## 12.Tasud

12.1 Rendiperioodil sõidukiga liikluskindlustuse juhtumi põhjustamise eest on

Rentnik kohustatud Rendileandjale

maksma 130.-€ Rendileandja liikluskindlustuse riskikoefitsiendi tõusust põhjustatud kahjude kompenseerimiseks.

### 12.2

Kindlustusjuhtumist Rendileandjale mitteteavitamisel tasub Rentnik juhtumist tingitud kasutamata rendipäevade

kolmekordse renditasu ja hüvitab Rendileandjale kahjujuhtumist tekkinud muud kahjud.

### 12.3

Kindlustus- või kahjujuhtumist, kolmandate isikute õigusvastasest käitumisest tekkinud kahju hüvitab Rentnik

ulatuses, mida ei hüvita kindlustus.

### 12.4

Sõiduki kahjustamisel (nii seest kui väljast) Rentniku enda või kolmandate isikute poolt hüvitab kahju Rentnik

vastavalt Rendileandja lisavarustuse hinnakirjale.

13. Rentnikul on keelatud sõita sõidukiga väljaspool Eestit, kui tal puudub selleks Rendifirma eelnev kirjalik nõusolek.

14. Sõidukiga on keelatud sõita Venemaale, Ukraina, Valgevenesse, Gruusiasse, Armeeniasse, Azerbaidžaanis, Moldovas ja Türgis.

### **15. Vaidluste lahendamine**

15.1

Käesolevast Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse Rendifirma ja Rentniku vaheliste läbirääkimiste teel. Juhul, kui Rendi

firma ja Rentnik ei jõua kokkuleppele, lahendatakse vaidlused Harju Maakohtus.

16. Isikuandmete avaldamine

Rentnik nõustub, et Lepingus toodud teda puudutavad isikuandmed on Rendileandjal õigis edastada kolmandatele pooltele usaldatavuse kontrolli huvides.

Rentniku allkiri  
ja kuupäev: